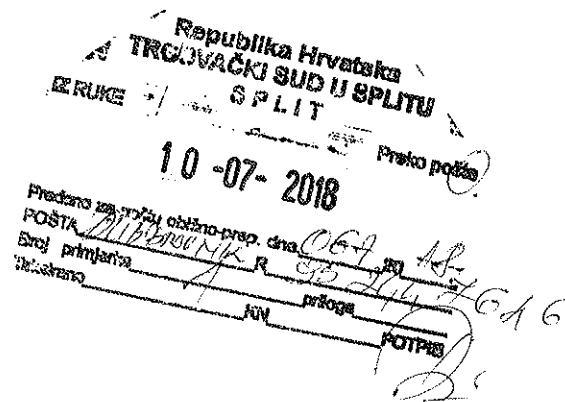


Stečajna masa iza GORDON d.o.o. - „u stečaju“  
Palmotićeve 11, Dubrovnik  
OIB: 53367391469

Stečajni upravitelj  
Dragan Josip Knežević  
Palmotićeve 11, 20000 Dubrovnik

Dubrovnik, 06. srpnja 2018.g.



Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase  
(za ispitno i izvještajno ročište 26. srpnja 2018.g., obrazac br. 20)

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj spisa: 14.St-640/2017

Dužnik: Stečajna masa iza GORDON d.o.o. - „u stečaju“, Palmotićeve 11 ,  
OIB: 53367391469

#### UVODNE NAPOMENE:

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br. 23.St-2272/2015 od 21.04.2016.g. na zahtjev Financijske agencije otvoren je i zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom GORDON d.o.o. - „u stečaju“, Pisak (Grad Omiš), Put Vrulje, OIB: 31908580704, te je isti brisan iz sudskog registra nakon pravomoćnosti predmetnog rješenja.

Dana 05.06.2017.g. bivši zakonski zastupnik dužnika Gordon Redmond zastupan po odvjetnicima iz ZOU Dražen Vuković i Saša Lalić podneskom je obavijestio naslovni sud da bivši stečajni dužnik ima imovinu koja predstavlja stečajnu masu (navedeno u dostavljenom Popisu predmeta stečajne mase) te predložio nastavak postupka radi naknadne diobe i upis stečajne mase u sudski registar.

Slijedom navedenog naslovni je sud dana 28.05.2018.g. donio rješenje posl.br. 14.St-640/2017 kojim određuje nastavljanje postupka radi naknadne diobe novopronađene stečajne mase u zaključenome stečajnom postupku nad bivšim stečajnim dužnikom GORDON d.o.o., Pisak (Grad Omiš), Put Vrulje, OIB: 3190858074.

## **1. OSNOVNI PODACI**

Društvo GORDON d.o.o. za trgovinu i turizam osnovano je 2005.g.

Sjedište dužnika pred otvaranje skraćenog stečajnog postupka bilo je na adresi Pisak (Grad Omiš), Put Vrulje, a temeljni kapital iznosio je 20.000,00 kn .

Društvo je bilo registrirano za trgovinu i turizam a osnovano je iz razloga kupnje nekretnina koje sada predstavljaju stečajnu masu budući da je stranim državljanima u tom razdoblju bilo na takav način jednostavnije doći do imovine u Republici Hrvatskoj.

## **2. RADNICI**

Na dan otvaranja stečajnog postupka dužnik nije imao zatečenih radnika niti ih je imao prijavljenih od osnivanja što je utvrđeno provjerom u evidencijama HZMO.

## **3. TIJEK POSTUPKA I RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA**

1. Izvršene su potrebne provjere u ZK odjelu Omiš u svrhu utvrđivanja imovine dužnika.
2. Izvršenom provjerom utvrđeno je da su raniji poslovni računi ugašeni.
3. Knjigovodstvene poslove obavlja knjigovodstveni servis.
4. Sačinjen je Popis predmeta stečajne mase.
5. Sačinjen je Popis vjerovnika.
6. Sačinjen je Pregled imovine i obveza.
7. Ispitane su pristigle prijave tražbina vjerovnika i sačinjena Tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava (obrazac br. 19).
8. Sačinjen je Predračun troškova stečajnog postupka.
9. Izrađen je pečat stečajnog dužnika.
10. Upućen je dopis HZMO-u s upitom o možebitnim zaposlenicima dužnika te zaprimljen odgovor da nije bilo prijavljenih radnika od osnivanja društva do otvaranja ovog postupka.
11. Upućen je dopis Policijskoj upravi Splitsko-dalmatinskoj u svrhu provjere možebitnog vlasništva motornih vozila registriranih na dužnika. Do dana sastava ovog izvješća nije zaprimljen odgovor na dostavljeni zahtjev.
12. Otvoren je račun stečajnog dužnika kod OTP banke d.d. (račun za redovno poslovanje), IBAN : HR9724070001100043588.

#### **4. PRIKAZ IMOVINE KOJA ČINI STEČAJNU MASU STEČAJNOG DUŽNIKA**

##### **NEKRETNINE**

Dužnik je vlasnik nekretnina označenim kao kat.čest.zem 5119/2, KUĆA, TERASA i DVORIŠTE i kat.čest.zem. 5119/10, DVORIŠTE, upisano u ZU 1750, k.o. Rogoznica, OS Split, ZK odjel Omiš.

##### **POKRETNINE**

Dužnik ima pokretnine u vlasništvu prema dostavljenom Popisu predmeta stečajne mase.

Vezano za nekretnine i pokretnine za napomenuti je da sam pokušavao uzeti ih u posjed međutim bivši vlasnik i zakonski zastupnik nalazi se cijelo vrijeme u inozemstvu. Obratio sam se i punomoćniku bivšeg z.z. odvjetniku Saši Laliću i zaprimio pisanu obavijest da je isti u inozemstvu a da je kuća zaključana i sigurna.

##### **AKTIVNI SUDSKI PREDMETI**

Prema dostupnim podacima dužnik nema aktivnih sudskih predmeta kao tužitelj niti kao tuženik.

##### **POTRAŽIVANJA**

Iz poslovne dokumentacije razvidno je da dužnik nema nikakvih potraživanja.

##### **OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA – PRIJAVE POTRAŽIVANJA**

Obveze stečajnog dužnika prema prijavljenim i ispitanim tražbinama iznose kako slijedi:

R.br.	Vjerovnici	broj prijava	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
1	I. viši isplatni red	0	.....	.....	.....
2	II. viši isplatni red	2	1.484.293,62	1.484.293,62	.....
UKUPNO:		2	1.484.293,62	1.484.293,62	.....

Tražbina bivšeg z.z. odnosi se na njegovu posudbu društvu kako bi isto imalo novčana sredstva za kupnju kuće što je ranije bio uobičajeni način stjecanja nekretnina stranih državljana u Republici Hrvatskoj.

## **RAZLUČNI VJEROVNICI**

U ostavljenom roku niti jedan razlučni vjerovnik nije dostavio obavijest o postojanju razlučnog prava na nekretninama dužnika. Isto tako u zemljišnim knjigama i poslovnoj dokumentaciji nema podataka o postojanju razlučnog prava na nekretninama dužnika.

## **IZLUČNI VJEROVNICI**

Do dana sastava ovog izvješća nije zaprimljena niti jedna obavijest o postojanju izlučnog prava.

## **5. MOGUĆNOSTI ZA NASTAVAK POSLOVANJA**

Stečajni dužnik nema mogućnosti za nastavak poslovanja budući da je u višegodišnjoj blokadi, bez radnika i sredstava za rad.

## **6. ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI**

1. Prihvaća se u cijelosti predmetno izvješće stečajnog upravitelja i do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
2. Neće se nastaviti poslovanje stečajnog dužnika.
3. Nema potrebe provedbe revizije poslovanja stečajnog upravitelja.
4. Odobrava se Predračun troškova postupka predan u spis.
5. Ovlašćuje se stečajni upravitelj na angažiranje odvjetnika za račun stečajnog dužnika u sudskim, upravnim i drugim postupcima u kojima procijeni da je to potrebno.
6. Predlaže se da skupština vjerovnika donese odgovarajuću odluku o neunovčenoj imovini dužnika (nekretnine i pokretnine).

Stečajni upravitelj  
Dragan Josip Knežević, dipl. iur.

STEČAJNA MASA IZA  
**GORDON** d.o.o. u stečaju  
DUBROVNIK